



लोकयन

लोकमान्य लोकशक्ती

पवना सहकारी बँक लि, पुणे

मुख्य कार्यालय-एच ब्लॉक, प्लॉट नं.सी-२०, पिंपरी औद्योगिक वसाहत अँटोक्स्टर जवळ, चिंचवड, पुणे-४११०१०.
फोन नं.-०२० ६७१७१६००/६६१/९०११०८१७५६

स्थावर मिळकतीच्या जाहीर लिलावाची नोटीस

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६०चे कलम १५६ आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम नं. १०७ अन्वये तमाम लोकांस कलविण्यात येते की, कर्जदार आ) मे.आर्चिंज एन्टरप्रायजेस इंडीया प्रा.लि.संचालक -१) श्री.नवनाथ सुदाम काले २) सौ.सुवर्णा नवनाथ काले जामिनदार १) श्री.विजय सदाशिव बोत्रे २) श्री.संजय झानोबा माळी ३) श्रीमती.मंगल मिलिंद कदम ४) श्री.मंदार मिलिंद कदम ५) कु.मधुरा मिलिंद कदम ६) श्री.नवनाथ सुदाम काले ७) सौ.सुवर्णा नवनाथ काले. वसुली दाखला नं. १८१२/१०१/२०११-२० दिनांक २७/०९/२०२१. रोजीचा वसुली दाखला रक्कम रु. ३,०९,०६,२३/- असा वसुली दाखला मिळालेला आहे, तो खाली सही करणार वसुली अधिकारी यांच्याकडे वजाविण्यात आले आहे आणि, सदर वसुलीदाखला आमच्याकडे सोपविला असता कर्जदार व जामिनदार यांना मागणी करून ही कर्जाची संपुर्ण रक्कमेची परतफेड न केल्याने मा. वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चे नियम १०७ अन्वये वरीलप्रमाणे नमुद केलेली कर्जदार व जामिनदार यांची स्थावर मिळकत दि. ०७/१२/२०२१ रोजीच्या जमी आदेशाद्वारे जम केलेली आहे.

ज्या अर्थी १०७(१)डी नुसार स्थावर मिळकतीचा प्रत्यक्ष तावा मा.निवासी नायव तहसीलदार, तालुका-शिरूर, जिल्हा-पुणे यांनी दि. ०५/१०/२०२३ रोजी घेतलेला असुन वर नमुद केलेले कर्जदार व जामिनदार यांच्याकडून पवना सहकारी बँक लि., पुणे यांची दि. ३१/१२/२०२३ अखेर येणे बाकी खालीलप्रमाणे.

अ.नं	तपशील	वसुलीदाखला नं. १८१२/१०१/२०११-२० व कर्जखाते नं.-WCTL-06
१	मुद्दत	२,६६,६७,००५/-
२	व्याज	३७,७८,४२९/-
३	इतर खर्च	४,६६,४००/-
४	आदेशिकेचा खर्च	१,५०,०००/-
५	एकूण	३,१०,६२,५३५/-

वरीलप्रमाणे कर्जदार व जामिनदार यांची एकूण रक्कम रु. ३,१०,६२,५३५/- एवढी रक्कम व दि. ०१/०१/२०२४ पासुन पुर्ण परतफेड होईपर्यंत त्यावरील व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च अशी रक्कम येणे आहे, ती अद्याप वसुल झालेली नाही. त्यासाठी सदर जम केलेली मिळकत विक्री करणे गरजेचेआहे.

त्याअर्थी मी श्री.महेश रामचंद्र निंबाळकर, वसुली अधिकारीपुणे(महाराष्ट्र सहकारी संस्था सह कायवा १९६० कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ नियम १०७ प्राप्त अधिकार) खालील नमुद केलेल्या स्थावर मिळकतीची विक्री 'जशीआहे तशी' या तत्वावर जाहीर लिलावाने विक्री करण्याचे ठरविलेले आहे.

जम केलेल्या कर्जदार व जामिनदार यांच्या गाव-निमग्नाव दुडे, तालुका-शिरूर, जिल्हा-पुणे येथील स्थावर मिळकत खालीलप्रमाणे.

गाव-निमग्नाव दुडे, तालुका-शिरूर, जिल्हा-पुणे स्थावर मिळकत खालीलप्रमाणे

अ.नं	थकवाकीदार मिळकतकराचे नाव	गावाचे नाव	गट नं. व एकूण क्षेत्र	वाजवी पुनर्यांकन रक्कम रु	लिलावाचे स्थळ, दिनांक व वेळ
१	मे.आर्चिंज एन्टरप्रायजेस इंडीया प्रा.लि.संचालक श्री.नवनाथ सुदाम काले व श्रीमती सुवर्णा नवनाथ काले यांचे जामिनदार श्रीमती मंगल मिलिंद कदम, श्री.मंदार मिलिंद कदम, कु.मधुरा मिलिंद कदम यांची स्थावर मिळकत	गाव-निमग्नाव दुडे, तालुका-शिरूर, जिल्हा-पुणे	गट नं. ४०२/१ एकूण क्षेत्र १ हेक्टर ३५ आर	रु. ४९,५०,०००/-	स्थळ-गाव-निमग्नाव दुडे तालुका-शिरूर, जिल्हा-पुणे येथील तलाठी कार्यालयासमोर दिनांक : २१/०२/२०२४ वार-बुधवार येळ - सकाळी ११.३० वा
		गाव-निमग्नाव दुडे, तालुका-शिरूर, जिल्हा-पुणे	गट नं. ३२६/१ एकूण क्षेत्र १ हेक्टर ३५ आर	रु. ४०,५०,०००/-	

टीप - सदर दिलेल्या लिलावाच्या दिनांकास लिलाव नझाल्यास पुढील दोन लिलाव हे सात दिवसांच्या अंतराने घेण्यात येईल.

स्थावर मिळकतीच्या जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती बँकेच्या संकेत स्थळी पहावयास मिळेल.

बँकेचे संकेतस्थळ - www.pavanabank.com

स्थळ : पुणे

दिनांक :- २०/०१/२०२४

सही

वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे (म.स.का १९६० चे कलम १५६ अन्वये व म.स.नि. १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)

द्वारा: पवना सहकारी बँक लि, पुणे

मो.नं. - ९०११०८१७५६